

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية وتقرير المراجعة المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

صفحة

فهرس

٢ - ١

تقرير المراجع المستقل

٣

قائمة المركز المالي

٤

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

٥

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

٦

قائمة التدفقات النقدية

٣٠ - ٧

إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة الشركاء
شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
جدة، المملكة العربية السعودية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة التأجير التمويلي ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية، وقائمة التدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، والايضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة نسبياً.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. وقد وفينا أيضاً بمسؤوليتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

تقرير المراجع المستقل (تمة)

إلى السادة الشركاء
شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
جدة، المملكة العربية السعودية

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تمة)

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني وملتزمين بزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهرية في القوائم المالية وتقييمها، سواءً كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرية الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
 - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
 - التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتُستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها أثناء المراجعة.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تتطلب الفقرة ٢٠ من نظام الشركات أن يُضمّن المراجع في تقريره ما يكون قد تبين له من مخالفات لأحكام النظام أو أحكام النظام الأساسي للشركة. وخلال مسار مراجعتنا الحالية للقوائم المالية، فقد تبين لنا وقوع الشركة في مخالفة للمادة ١٧ من نظام الشركات، ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية تمثلت في عدم تقديم القوائم المالية خلال المدة النظامية المنصوص عليها في نظام الشركات السعودي.

بيكر تيلي للاستشارات المهنية
جدة، المملكة العربية السعودية



بدر حاتم التميمي
(ترخيص رقم ٤٨٩)

١٥ صفر ١٤٤٧هـ
الموافق ٩ أغسطس ٢٠٢٥م

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة المركز المالي

كما في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

1 يناير 2023	31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	إيضاح
معدلة (إيضاح 30)	معدلة (إيضاح 30)		
271,696,737	241,629,091	108,090,125	5
15,998,206	4,205,843	8,461,469	6
1,239,147,043	1,376,669,316	1,190,536,046	7
20,959,730	9,890,922	141,812,924	25
1,323,348	5,626,466	3,577,652	
892,850	892,850	892,850	8
13,332,623	6,655,089	2,422,876	14
4,516,279	4,598,699	3,536,928	9
-	1,321,487	5,066,764	10
1,970,066	2,660,205	3,410,636	11
1,569,836,882	1,654,149,968	1,467,808,270	
الأصول			
نقد ومعادلات النقد			
مدفوعات مقدما ومدينون آخرون			
تمويل، صافي			
مطلوب من أطراف ذات علاقة			
سيارات متاحة للتأجير			
أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من			
خلال الدخل الشامل الآخر			
أصول عقود مبادلة أسعار الربح			
ممتلكات ومعدات			
أصول حق الاستخدام			
أصول غير ملموسة			
مجموع الاصول			
الالتزامات وحقوق المساهمين			
الالتزامات			
92,553,362	139,076,912	64,476,031	12
1,316,957	16,592,642	-	25
-	1,188,645	4,503,430	10
8,982,073	11,455,783	16,856,670	13
953,785,474	893,643,565	774,137,817	14
3,682,652	4,998,597	6,259,581	18
1,060,320,518	1,066,956,144	866,233,529	
حقوق المساهمين			
200,000,000	500,000,000	500,000,000	15
300,000,000	-	-	
14,715,637	21,144,701	21,144,701	
(18,531,896)	59,394,034	78,007,164	
13,332,623	6,655,089	2,422,876	14
509,516,364	587,193,824	601,574,741	
1,569,836,882	1,654,149,968	1,467,808,270	
مجموع حقوق المساهمين			
مجموع الالتزامات وحقوق المساهمين			

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

2023	2024	إيضاح	
معدلة (إيضاح 30)			
137,410,713	156,508,927	19	إيرادات تمويل
(56,365,070)	(62,233,179)	20	تكاليف تمويل
81,045,643	94,275,748		صافي إيرادات التمويل
81,975,513	58,977,426	21	إيرادات تشغيلية أخرى
(11,301,345)	(11,996,114)	22	مصاريف بيع وتسويق
(37,939,886)	(47,871,922)	23	مصاريف عمومية وإدارية
(14,417,190)	(26,977,049)	7	الهبوط في قيمة التمويل
(2,345,521)	(2,134,064)		مصاريف تشغيلية أخرى
97,017,214	64,274,025		صافي الربح التشغيلي
(12,321,221)	(12,854,805)	13	زكاة
84,695,993	51,419,220		الربح للسنة
			الدخل الشامل الآخر
			بنود قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في السنوات اللاحقة:
(6,677,534)	(4,232,213)	14	التغير في القيمة العادلة لمبادلة أسعار الربح
			بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في السنوات اللاحقة:
(340,999)	(306,090)	18	إعادة قياس التزام المنافع المحددة للموظفين
(7,018,533)	(4,538,303)		الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
77,677,460	46,880,917		مجموع الدخل الشامل للسنة
			ربحية السهم:
1.69	1.03	26	ربحية السهم الأساسية والمخفضة
50,000,000	50,000,000	26	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

إيضاح	رأس المال	الزيادة المقترحة في رأس المال	احتياطي / إحتياطي نظامي	أرباح مبقاه	احتياطي تحوط مبادلة اسعار الربح	اجمالي حقوق الملكية
	500,000,000	-	21,144,701	59,394,034	6,655,089	587,193,824
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024: كما في 1 يناير 2024	-	-	-	51,419,220	-	51,419,220
الربح للسنة	-	-	-	(306,090)	(4,232,213)	(4,538,303)
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	51,113,130	(4,232,213)	46,880,917
مجموع الدخل الشامل	-	-	-	(32,500,000)	-	(32,500,000)
توزيعات أرباح معلن عنها 16	-	-	-	78,007,164	2,422,876	601,574,741
كما في 31 ديسمبر 2024	500,000,000	-	21,144,701	78,007,164	2,422,876	601,574,741
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023: كما في 1 يناير 2023 - كما تم عرضها سابقاً معدلة (إيضاح 30)	200,000,000	300,000,000	14,715,637	8,064,536	13,332,623	536,112,796
	-	-	-	(26,596,432)	-	(26,596,432)
كما في 1 يناير 2023 - معدلة	200,000,000	300,000,000	14,715,637	(18,531,896)	13,332,623	509,516,364
الربح للسنة - معدلة	-	-	-	84,695,993	-	84,695,993
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	(340,999)	(6,677,534)	(7,018,533)
مجموع الدخل الشامل	-	-	-	84,354,994	(6,677,534)	77,677,460
زيادة رأس المال المحول للاحتياطي النظامي	300,000,000	(300,000,000)	-	-	-	-
	-	-	6,429,064	(6,429,064)	-	-
كما في 31 ديسمبر 2023	500,000,000	-	21,144,701	59,394,034	6,655,089	587,193,824

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

2023	2024	ايضاح	
معدلة (إيضاح 30)			
84,695,993	51,419,220		الانشطة التشغيلية
			الربح للسنة
12,321,221	12,854,805	13	تعديلات لبنود غير نقدية:
14,417,190	26,977,049	7	مصروف الزكاة
56,365,070	62,233,179	20	الهبوط في قيمة التمويل
3,487,255	4,102,038	24	تكاليف التمويل
1,021,878	1,302,653	18	اهلاك واستنفاد
172,308,607	158,888,944		منافع إنهاء التوظيف المتكبدة
			تغيرات في رأس المال العامل:
11,792,363	(4,255,626)		مدفوعات مقدما ومديون آخرون
(151,939,463)	159,156,221		تمويل، صافي
11,068,808	(131,922,002)		مطلوب من أطراف ذات علاقة
(4,303,118)	2,048,814		السيارات المتاحة للتأجير
46,462,321	(105,615,783)		دائون تجاريون ومستحقات أخرى
15,275,685	(16,592,642)		مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
100,665,203	61,707,926		تكاليف التمويل المدفوعة
(60,384,243)	(66,477,918)	18	منافع إنهاء التوظيف المدفوعة
(198,718)	(606,532)	13	الزكاة المدفوعة
(9,847,511)	(7,453,918)		صافي النقد (المستخدم في)/ المتوفر من الانشطة التشغيلية
30,234,731	(12,830,442)		
			الانشطة الاستثمارية
(2,568,297)	(1,533,188)	9	شراء ممتلكات ومعدات
(1,575,075)	(1,469,056)	11	شراء اصول غير ملموسة
(4,143,372)	(3,002,244)		صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
467,166,508	296,561,809	14	المتحصل من القروض طويلة الأجل
(523,050,513)	(412,836,088)	14	المسدد من القروض طويلة الأجل
(275,000)	(1,432,001)	10	المسدد من التزامات عقود الأيجار
(56,159,005)	(117,706,280)		صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
(30,067,646)	(133,538,966)		صافي التغير في النقد ومعادلات النقد
271,696,737	241,629,091		النقد ومعادلات النقد في بداية السنة
241,629,091	108,090,125	5	النقد ومعادلات النقد في نهاية السنة
			معاملات غير نقدية:
6,677,534	4,232,213		التغير في القيمة العادلة لمبادلة اسعار الربح
300,000,000	-	10	محول إلى رأس المال من رأس المال المقترح
1,437,929	4,533,731	16	إضافات الى أصول حق الاستخدام
-	32,500,000	14	توزيعات أرباح معلن عنها ولكن غير مدفوعة
4,257,904	3,231,469		إلغاء الخصم على الثمن المؤجل

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

1- معلومات الشركة

إن شركة التأجير التمويلي ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مغلقة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم 4030289565 الصادر بتاريخ 17 شعبان 1437 هـ الموافق 24 مايو 2016م. الرقم الموحد 7009425773. يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة، المملكة العربية السعودية.

إن النشاط الرئيسي للشركة يتضمن المشاركة في الأنشطة التجارية التالية في المملكة العربية السعودية:

(أ) تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم

(ب) التأجير التمويلي

(ج) التمويل الاستهلاكي مرابحة

(د) التورق

في 29 صفر 1438 هـ (الموافق 29 نوفمبر 2016م) حصلت الشركة على ترخيص من البنك المركزي السعودي (ساما) للقيام بأنشطة الإيجار التمويلي وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم في المملكة العربية السعودية بموجب ترخيص رقم 46/ أ ش/201611.

في 13 جمادى الأولى 1441 هـ (الموافق 8 يناير 2020م) حصلت الشركة على موافقة من البنك المركزي السعودي (ساما) بإضافة التمويل الاستهلاكي مرابحة كمنتج جديد لتمويل الأفراد.

في 3 محرم 1444 هـ (الموافق 1 أغسطس 2023م) حصلت الشركة على موافقة من البنك المركزي السعودي (ساما) بإضافة التورق كمنتج جديد.

إن الشركة هي شركة تابعة لشركة الأهداف المميزة المحدودة ("الشركة الأم"). خلال السنة، استحوذت مجموعة السليمان ("الشركة الأم النهائية") على حصة الأغلبية في الشركة الأم وأصبحت الشركة الأم النهائية للشركة. الشركة والشركة الأم والشركة الأم النهائية مملوكن لمساهمين سعوديين.

كما في 31 ديسمبر 2024، تعمل الشركة من خلال 6 فروع (31 ديسمبر 2023: 6 فروع) تتضمن القوائم المالية على الأصول والالتزامات ونتائج الشركة وفروعها، وهذه الفروع مبينه على النحو التالي:

رقم السجل التجاري	الموقع	التاريخ
1010468134	الرياض	14 فبراير 2017
4030293321	جدة	16 فبراير 2017
2252067592	المبرز	14 فبراير 2017
2050111740	الدمام	14 فبراير 2017
4031098948	مكة	14 فبراير 2017
5850070587	أبها	14 فبراير 2017

2- أساس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024م وفقاً للمعايير الدولية لتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والأصداوات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (يشار إليها معاً بـ "المعايير الدولية لتقرير المالي"). إن السياسات المحاسبية المهمة نسبياً المتبعة من قبل الشركة تم توضيحها في إيضاح رقم 29.

تم إعداد القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي، باستثناء الأدوات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة وكما هو موضح بغير ذلك. يتم عرض القوائم المالية بالريال السعودي والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة ويتم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي، ما لم يرد خلاف ذلك.

3- الأحكام والتقدير والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية للشركة من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والأصول والالتزامات والافصاحات المرفقة وافتراضات الالتزامات المحتملة. يمكن أن ينتج من عدم التأكد من هذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب تعديلات جوهرية على القيم الدفترية للأصول أو الالتزامات والتي ستؤثر في الفترات المستقبلية.

تتضمن الافصاحات الأخرى المتعلقة بتعرض الشركة للمخاطر وعدم التأكد ما يلي:

- إدارة مخاطر الأدوات المالية إيضاح 28
- افصاحات تحليل الحساسية إيضاح 18

3- الأحكام والتفديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تمة) 1-3 الأحكام

في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، قامت الإدارة باتخاذ الأحكام التالية والتي لها أثر جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

معالجة توريق الذمم المدينة

كما هو موضح في الإيضاحين 7 و14، تمارس الإدارة حكمها المهني في تحديد ما إذا كانت اتفاقيات الشراء والوكالة تنقل بشكل جوهري كافة المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الذمم المدينة المورقة إلى البنوك، وما إذا كانت الشركة قد فقدت السيطرة على تلك الذمم المدينة، وذلك لتحديد ما إذا كان ينبغي إلغاء الاعتراف بها بناءً على ذلك. قررت الإدارة إلى أن الشركة لا تزال تحتفظ بشكل كبير بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الذمم المدينة. وعليه، استمرت الشركة في الاعتراف بهذه الذمم المدينة في قائمة المركز المالي.

2-2 التفديرات والافتراضات

يتم الإفصاح أدناه عن الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لحالات عدم التأكد من التقديرات بتاريخ التقرير المالي والتي لها مخاطر جوهرية قد تؤدي إلى تعديل جوهري على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية. استندت الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على البيانات المتاحة عند إعداد القوائم المالية. ومع ذلك، قد تتغير الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية بسبب تغيرات السوق أو الظروف التي تنشأ خارج سيطرة الشركة. تنعكس هذه التغيرات على الافتراضات عند حدوثها.

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما يتعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي بناءً على الأسعار المتداولة في الأسواق النشطة، فيتم قياس قيمتها العادلة باستعمال أساليب تقييم بما فيها نموذج التدفقات النقدية المخضومة. يتم أخذ المدخلات لهذه النماذج من الأسواق القابلة للملاحظة حينما كان ذلك ممكناً، وعندما لا يكون ذلك مجدياً، فإن الأمر يتطلب إيداء درجة من الاجتهاد لتحديد القيمة العادلة. تشمل الأحكام الاعتبارية الخاصة بالمدخلات مثل مخاطر المبالغ المدفوعة مقدماً ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر تقلبات الأسعار.

أوضاع زكوية غير مؤكدة

تتعلق الزكاة المستحقة الحالية للشركة بتقييم الإدارة لمبلغ الزكاة المستحقة على الربوط الزكوية المفتوحة حيث لا يزال يتعين على الشركة الاتفاق مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على مبالغ الالتزامات النهائية. وبسبب عدم التأكد المرتبط بهذه البنود الزكوية والضريبية، فمن المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية بشكل كبير عند إصدار الربط النهائي من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في فترات مستقبلية. تم الإفصاح عن وضع الربوط الزكوية والضريبية في إيضاح 13.

خسائر الائتمان من التمويل

وضعت الإدارة بعض الافتراضات الإضافية في قياس خسارة الائتمان المتوقعة عند إعداد القوائم المالية. ومع ذلك، وبالنظر إلى حالة عدم التأكد الحالية، فإن أي تغيير مستقبلي في الافتراضات والتفديرات الرئيسية يمكن أن يؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديل جوهري على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المتأثر في الفترات المستقبلية. بما أن الوضع يتطور بسرعة مع عدم اليقين في المستقبل، ستستمر الإدارة في تقييم التأثير بناءً على التطورات المحتملة (راجع الإيضاح 28).

يتطلب قياس خسائر الانخفاض في القيمة حكماً، وبشكل خاص، تقدير القيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات عند تحديد خسائر الانخفاض في القيمة وتقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان. تتأثر هذه التقديرات بعدد من العوامل والتغيرات التي قد تطرأ عليها ويمكن أن تؤدي إلى مستويات مختلفة من المخصصات.

إن حسابات الشركة لخسائر الائتمان المتوقعة هي بمثابة مخرجات من نماذج معقدة مع عدد من الافتراضات الأساسية فيما يتعلق بخيار المدخلات المتغيرة واعتمادها على بعضها بعضاً.

تتضمن عناصر نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة التي تعتبر أحكاماً وتقديرات محاسبية ما يلي:

- نموذج التصنيف الائتماني الداخلي للشركة الذي يحدد احتمالات التعثر لتجمعات الذمم المدينة بشكل فردي،
- ضوابط الشركة لتقييم ما إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان ولهذا يجب قياس مخصصات الموجودات المالية على أساس العمر المتوقع لخسارة الائتمان والتقييم النوعي،
- تجزئة الموجودات المالية عند تقييم الخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس جماعي،
- تحديد الروابط بين تصورات الاقتصاد الكلي والمدخلات الاقتصادية مثل مستويات البطالة والتأثير على احتمالات التعثر، و
- اختيار تصورات الاقتصاد الكلي المستقبلي واحتمال ترجيحها لاشتقاق المدخلات الاقتصادية في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.

3- الأحكام والتقدير والافتراضات المحاسبية الهامة (تمة)

1-3 التقديرات والافتراضات (تمة)

الافتراضات طويلة الأجل للالتزامات المنافع للموظفين

تمثل مدفوعات المكافآت المحددة لما بعد التوظيف ومكافآت نهاية الخدمة الالتزامات التي سيتم سدادها مستقبلاً. يتعين على الإدارة وضع افتراضات إضافية بشأن المتغيرات مثل معدلات الخصومات ونسبة الزيادة في الرواتب والعائد على الأصول ومعدلات الوفيات ودوران العمل وتكاليف الرعاية الصحية المستقبلية. وتقوم إدارة الشركة بأخذ المشورة دورياً من خبراء اكتواريين خارجيين بشأن هذه الافتراضات. ويمكن أن تؤثر التغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً جوهرياً على مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين.

4- التغيرات في السياسات المحاسبية للشركة

توافق السياسات المحاسبية وطرق الاحتمال المطبقة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 فيما عدا تطبيق التعديلات الجديدة التي دخلت حيز التنفيذ في 1 يناير 2024. لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معايير أخرى أو تفسيرات أو تعديلات صدرت، ولكن لم تدخل حيز التنفيذ.

طبقت الشركة للمرة الأولى بعض التعديلات التالية:

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1: تصنيف الالتزامات المالية بين متداول وغير متداول.
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1: الالتزامات المالية غير المتداولة مع تعهدات.
 - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 16: الالتزامات عقود الإيجار عند البيع وإعادة الاستئجار.
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 والمعيار الدولي للتقرير المالي 7: ترتيبات تمويل الموردين.
- لم يكن لهذه التعديلات أي أثر مهم نسبياً على القوائم المالية للشركة.

5- نقد ومعادلات النقد

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
89,577	14,289	نقد في الصندوق
37,007,356	108,075,836	نقد لدى البنوك
204,532,158	-	وديعة لأجل
241,629,091	108,090,125	

يتم الاحتفاظ بالودائع لأجل من قبل بنك تجاري وتحمل هامش ربح تجاري بين 5% إلى 6%. إن الوديعة لأجل لا تخضع لأية قيود.

6- مدفوعات مقدما ومدبنون آخرون

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
3,846,371	3,361,071	مصاريف مدفوعة مقدما
-	2,022,604	أرباح مستحقة على وديعة لأجل - طرف ذو علاقة (إيضاح 25)
-	647,063	مبالغ مدفوعة مقدماً لموردين
306,256	610,395	مبالغ مدفوعة مقدماً لموظفين
53,216	1,820,336	أخرى
4,205,843	8,461,469	

7- تمويل، صافي

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
معدلة (إيضاح 30)		
1,863,051,829	1,666,362,763	إجمالي التمويل
(434,490,123)	(407,467,406)	ينزل: إيرادات تمويل غير مكتسبة
1,428,561,706	1,258,895,357	
(51,892,390)	(68,359,311)	ينزل: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
1,376,669,316	1,190,536,046	تمويل، صافي

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

7- تمويل، صافي (تتمة)

يتضمن التمويل عقود مضمونة بمبلغ 274.4 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2023: 283.6 مليون ريال سعودي) تُستخدم كشكل من أشكال الضمان مقابل قروض التوريد (أنظر إيضاح 14).

1-7 حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

2023	2024	
54,221,627	51,892,390	الرصيد في بداية السنة
(16,746,427)	(10,510,128)	شطب
14,417,190	26,977,049	الهبوط خلال السنة
<u>51,892,390</u>	<u>68,359,311</u>	

2-7 إجمالي أعمار ذم التمويل

2023	2024	
1,806,121,979	1,573,440,981	لم تستحق بعد
29,538,479	29,804,389	1-3 أشهر
8,562,258	5,193,455	4-6 أشهر
8,494,346	15,147,614	7-12 شهراً
10,334,767	42,776,324	أكثر من 12 شهراً
<u>1,863,051,829</u>	<u>1,666,362,763</u>	

3-7 تحليل محفظة التمويل

تقوم الشركة بتمويل بيع أصول لعملائها من خلال عقود الإجارة والمرابحة والتورق. بموجب عقود الإجارة، تقوم الشركة بالاحتفاظ بالملكية القانونية للأصول الممولة، بينما تنتقل الملكية القانونية للعميل بموجب عقود المرابحة، وعقود التورق تحدث من خلال اتفاقية ثلاثية الأطراف. إن صافي المحفظة الاستثمارية للشركة كما في 31 ديسمبر هي كما يلي:

31 ديسمبر 2024

صافي الاستثمار	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	إيرادات تمويل غير مكتسبة	إجمالي الاستثمار	
1,152,537,925	(61,311,067)	(387,954,627)	1,601,803,619	الإجارة المرابحة تورق
3,944,781	(1,930,295)	(1,501,126)	7,376,202	
34,053,340	(5,117,949)	(18,011,653)	57,182,942	
<u>1,190,536,046</u>	<u>(68,359,311)</u>	<u>(407,467,406)</u>	<u>1,666,362,763</u>	

31 ديسمبر 2023

صافي الاستثمار	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	إيرادات تمويل غير مكتسبة	إجمالي الاستثمار	
1,346,926,283	(44,668,913)	(423,561,662)	1,815,156,858	الإجارة المرابحة تورق
7,406,779	(6,159,266)	(1,510,681)	15,076,726	
22,336,254	(1,064,211)	(9,417,780)	32,818,245	
<u>1,376,669,316</u>	<u>(51,892,390)</u>	<u>(434,490,123)</u>	<u>1,863,051,829</u>	

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

7- تمويل، صافي (تتمة)

4-7 إن تحليل استحقاق محفظة التمويل هي كما يلي:

31 ديسمبر 2024				
الجزء الغير متداول				
المجموع	اكثر من 3 سنوات	من 1 الى 3 سنوات	خلال سنة	
1,666,362,763	118,344,469	715,927,289	832,091,005	إجمالي التمويل
(407,467,406)	(39,111,863)	(195,455,093)	(172,900,450)	ينزل: إيرادات تمويل غير مكتسبة
1,258,895,357	79,232,606	520,472,196	659,190,555	تمويل، صافي
31 ديسمبر 2023				
الجزء الغير متداول				
المجموع	اكثر من 3 سنوات	من 1 الى 3 سنوات	خلال سنة	
1,863,051,829	179,479,692	877,697,675	805,874,462	إجمالي التمويل
(434,490,123)	(19,924,061)	(243,016,316)	(171,549,746)	ينزل: إيرادات تمويل غير مكتسبة
1,428,561,706	159,555,631	634,681,359	634,324,716	تمويل، صافي

6- أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل المساهمة في رأس المال في الشركة السعودية لتسجيل عقود الإيجار التمويلي (سجل) التي تم إنشاؤها بموجب المادة 12 من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل والتي تتطلب من جميع الشركات التي تعمل في التمويل بالمملكة العربية السعودية إنشاء شركة مساهمة بعد الحصول على موافقة البنك المركزي السعودي (ساما) لأغراض إنشاء قاعدة بيانات لعقود التأجير التمويلي وتمكين الدخول الآمن للبيانات في سجل العقود. يمكن للشركة فقط أن تباع هذا الاستثمار بعد موافقة مسبقة من البنك المركزي السعودي (ساما).

اكتتبت الشركة بنسبة 2,38% من رأس المال المدفوع بمبلغ 892.850 بتاريخ 14 ديسمبر 2017م (الموافق 26 ربيع الأول 1439هـ). إن الإدارة تعتقد بأن القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة.

وفقاً للتسلسل الهرمي للقيم العادلة، فإن الاستثمار بالقيمة العادلة يعتبر من المستوى الثالث.

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

7- ممتلكات ومعدات

التكلفة:	تحسينات على المآجور	أثاث وتجهيزات	أجهزة كمبيوتر	معدات مكتبية	الاجمالي
في 1 يناير 2023	2,407,109	1,241,977	6,313,779	948,601	10,911,466
إضافات	,284,973	116,417	1,128,871	38,036	2,568,297
في 31 ديسمبر 2023	3,692,082	1,358,394	7,442,650	986,637	13,479,763
إضافات	899,251	438,424	139,210	56,303	1,533,188
في 31 ديسمبر 2024	4,591,333	1,796,818	7,581,860	1,042,940	15,012,951
مجمع الاهلاك:					
في 1 يناير 2023	1,272,768	488,453	4,317,503	316,463	6,395,187
محمل للسنة	473,749	157,602	1,741,639	112,887	2,485,877
في 31 ديسمبر 2023	1,746,517	646,055	6,059,142	429,350	8,881,064
المحمل للسنة	822,114	178,255	1,445,526	149,064	2,594,959
في 31 ديسمبر 2024	2,568,631	824,310	7,504,668	578,414	11,476,023
صافي القيمة الدفترية:					
في 31 ديسمبر 2024	2,022,702	972,508	77,192	464,526	3,536,928
في 31 ديسمبر 2023	1,945,565	712,339	1,383,508	557,287	4,598,699

8- عقود الايجار

1-10 أصول حق الاستخدام

التكلفة:	مكاتب	الاجمالي
في 1 يناير 2023	-	-
إضافات	1,437,929	1,437,929
في 31 ديسمبر 2023	1,437,929	1,437,929
إضافات	4,533,731	4,533,731
في 31 ديسمبر 2024	5,971,660	5,971,660
مجمع الاهلاك:		
في 1 يناير 2023	-	-
محمل خلال السنة	116,442	116,442
في 31 ديسمبر 2023	116,442	116,442
محمل خلال السنة	788,454	788,454
في 31 ديسمبر 2024	904,896	904,896
صافي القيمة الدفترية:		
في 31 ديسمبر 2024	5,066,764	5,066,764
في 31 ديسمبر 2023	1,321,487	1,321,487

تقوم الشركة باستئجار مكاتب. تتراوح مدة عقود إيجار هذه المكاتب بين 3 إلى 5 سنوات.

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

10- عقود الإيجار (تتمة)
2-10 التزامات عقود إيجار

إن حركة التزامات عقود الإيجار للسنوات التي تنتهي في 31 ديسمبر كانت كما يلي:

2023	2024	
-	1,188,645	1 يناير
1,437,929	4,533,731	إضافات
25,716	213,055	إلغاء الخصم
(275,000)	(1,432,001)	مدفوع
1,188,645	4,503,430	في 31 ديسمبر

تم الإفصاح عن معلومات استحقاق التزامات عقود الإيجار ضمن الإفصاح 28.

11- الأصول غير الملموسة

المجموع	أنظمة وبرامج	
7,464,818	7,464,818	التكلفة:
1,575,075	1,575,075	في 1 يناير 2023
9,039,893	9,039,893	إضافات
1,469,056	1,469,056	في 31 ديسمبر 2023
10,508,949	10,508,949	إضافات
		في 31 ديسمبر 2024
5,494,752	5,494,752	مجمع الاستنفاد:
884,936	884,936	في 1 يناير 2023
6,379,688	6,379,688	محمل خلال السنة
718,625	718,625	في 31 ديسمبر 2023
7,098,313	7,098,313	محمل خلال السنة
		في 31 ديسمبر 2024
3,410,636	3,410,636	صافي القيمة الدفترية
2,660,205	2,660,205	في 31 ديسمبر 2024
		في 31 ديسمبر 2023

12- دائنون تجاريون ومستحقات أخرى

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
معدلة (إيضاح 30)		
126,713,781	28,545,968	دائنون تجاريون - أطراف أخرى
-	640,457	دائنون تجاريون - أطراف ذات علاقة (إيضاح 25)
10,087,066	2,526,944	مصاريف مستحقة
-	32,500,000	توزيعات أرباح مستحقة الدفع (إيضاح 16)
2,276,065	262,662	ذمم دائنة أخرى
139,076,912	64,476,031	

13- الزكاة

مكونات الوعاء الزكوي

تخضع الشركة لأحكام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") في المملكة العربية السعودية.

تتكون الزكاة المحملة على قائمة الربح أو الخسارة مما يلي:

2023	2024
11,499,575	12,854,805
821,646	-
12,321,221	12,854,805

الزكاة الحالية
زكاة تعود لسنوات سابقة

ان حركة الزكاة المستحقة هي كما يلي:

2023	2024
8,982,073	11,455,783
12,321,221	12,854,805
(9,847,511)	(7,453,918)
11,455,783	16,856,670

في 1 يناير
محمل خلال السنة
مدفوع
في 31 ديسمبر

وضع الشهادات والربوط الزكوية

قامت الشركة بتسوية وانهاء الربوط الزكوية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") لجميع السنوات منذ التأسيس وحتى عام 2018م. قدمت الشركة أقراراتها الزكوية للسنوات من 2019م حتى 2024م ولم يتم مراجعتها بعد من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. لدى الشركة شهادة زكاة سارية المفعول حتى 30 أبريل 2026م.

14- قروض طويلة الأجل

14-1 قروض

تتألف القروض مما يلي:

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024
معدلة (إيضاح 30)	
588,918,879	575,012,420
40,433,350	17,499,962
33,403,644	-
336,057,175	265,567,873
998,813,048	858,080,255
(19,810,445)	(19,905,342)
(82,304,552)	(61,603,946)
(3,054,486)	(2,433,150)
893,643,565	774,137,817

القروض التجارية (أنظر إيضاح (أ) أدناه)
القروض الحكومية (أنظر إيضاح (ب) أدناه)
قرض من مؤسسة مالية أخرى (أنظر إيضاح (ج) أدناه)
قروض التوريد (أنظر إيضاح (د) أدناه)

الأرصدة النقدية التعويضية (أنظر الإيضاح (أ) أدناه)
التمن المؤجل المستحق (أنظر إيضاح (د) أدناه)
رسوم إدارية غير مطفأة

(أ) القروض التجارية

تم الحصول على قروض تجارية من مؤسسات مالية محلية لتمويل متطلبات رأس المال العامل. القروض مضمونة بضمانات مؤسسية وجزء من التمويل وتحمل هامش ربح تجاري. يتم اظهار القروض التجارية كما في 31 ديسمبر 2024 بعد خصم الرصيد التعويضي البالغ 19.9 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2023: 19.8 مليون ريال سعودي).

(ب) القروض الحكومية

حصلت الشركة على قروض بسعر فائدة أقل من سعر الفائدة السائد في السوق من جهات حكومية بموجب مخطط لدعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم. أثبتت الشركة مبدئيًا القرض بالقيمة العادلة باستخدام معامل خصم بنسبة 3.25% - 7.5% واعترفت بمنحة حكومية غير المكتسبة بقيمة الفرق بين المبلغ المستلم والقيمة العادلة للقرض. تحصل الشركة على المنحة الحكومية لأنها تستخدم الاموال التي تم الحصول عليها من الجهات الحكومية لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم على أساس تناسبي.

(ج) قروض من مؤسسة مالية أخرى

حصلت الشركة على قروض من مؤسسة مالية أخرى لتمويل متطلبات رأس المال العامل (طرف ذو علاقة - إيضاح 25). القروض مضمونة بضمانات مؤسسية وجزء من التمويل (إيضاح 7).

شركة التأجير التمويلي

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تمة)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

14- قروض طويلة الأجل (تمة)

14- قروض (تمة)

(د) قروض التوريق

أبرمت الشركة إتفاقيات شراء ووكالة ("الإتفاقية") مع بنوك محلية فيما يتعلق بتوريق بعض ذمم التمويل ("الذمم المدينة").

باعت الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024، ما قيمة 60.8 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2023: 82.5 مليون ريال سعودي) من ذممها المدينة، وحصلت مقابل ذلك على 72 مليون ريال سعودي نقداً (31 ديسمبر 2023: 90 مليون ريال سعودي نقداً)، و8.7 مليون ريال سعودي كئتمن مؤجل مستحق القبض من البنك عند اكتمال الصفقة بنجاح (31 ديسمبر 2023: 10 ملايين ريال سعودي كئتمن مؤجل مسح القبض). وعند البيع، تستمر الشركة بالاعتراف بالتحصيلات النقدية من الذمم المدينة في دفاتها وسجلاتها كقروض توريق.

14-2 مبادلة أسعار الربح

أبرمت الشركة إتفاقية مبادلة أسعار الربح ("العقد") مع أحد البنوك المحلية لإدارة التعرض للتقلبات في أسعار الربح. وتبلغ القيمة الاسمية للعقد في 31 ديسمبر 2023 مبلغ 99.28 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2023: 193 مليون ريال سعودي).

تحتسب الشركة عقد مبادلة أسعار الربح كتحوط فعال للتدفقات النقدية. وعلية، تسجل الشركة انخفاض القيمة العادلة لعقد مبادلة أسعار الربح من خلال الدخل الشامل الآخر، وتسجل مقابل ذلك التزام غير متداول في قائمة المركز المالي.

15- رأس المال والاحتياطات

15-1 رأس المال

يتكون رأس مال الشركة كما في 31 ديسمبر 2024 من 50,000,000 سهم قيمة كل منها 10 ريال سعودي. (31 ديسمبر 2023: 50,000,000 سهم قيمة كل منها 10 ريال سعودي). إن مساهمي الشركة كما في 31 ديسمبر 2024 و31 ديسمبر 2023 ومساهمة كل منهم على النحو التالي:

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
معدلة (إيضاح 30)		
480,000,000	480,000,000	شركة الأهداف المميزة المحدودة
5,000,000	5,000,000	شركة تأجير الخليجية المحدودة
5,000,000	5,000,000	شركة تأجير العالمية المحدودة
5,000,000	5,000,000	شركة تأجير الدولية المحدودة
5,000,000	5,000,000	شركة تأجير الوطنية لصيانة السيارات والخدمات المتكاملة المحدودة
<u>500,000,000</u>	<u>500,000,000</u>	

15-2 احتياطي اختياري/نظامي

قامت الشركة بتحديث نظامها الأساس ليتوافق مع النظام الجديد. وبالتالي، أصبح رصيد الاحتياطي النظامي القديم الآن خاضع لتقدير المساهمين.

16- توزيعات أرباح

خلال سنة 2024، أعلن المساهمين عن توزيع أرباح بقيمة 32.5 مليون ريال سعودي (2023: لم يكن هناك توزيعات أرباح معلن عنها أو مدفوعة).

17- إدارة رأس المال

لغرض إدارة رأس المال، يشتمل رأس المال على رأس المال وجميع احتياطات حقوق الملكية الأخرى العائدة إلى المساهمين في الشركة. إن الهدف الرئيسي لإدارة رأس المال هو تعظيم القيمة للمساهمين.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. للمحافظة على هيكل رأس المال أو تعديله، قد تقوم الشركة بتعديل مدفوعات توزيعات الأرباح إلى المساهمين.

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

18- مخصص منافع إنهاء التوظيف

ان حركة مخصص منافع إنهاء التوظيف، وهو برنامج محدد المنفعة، خلال العام هي كما يلي:

2023	2024	
3,682,652	4,998,597	في 1 يناير
1,234,893	1,561,426	مصرف محمل في الدخل او الخسارة
340,999	306,090	إعادة القياس الاكتواري محملة في الدخل الشامل الاخر
(198,718)	(606,532)	مدفوع
(61,229)	-	محول الى ذمم دائنة اخرى
<u>4,998,597</u>	<u>6,259,581</u>	في 31 ديسمبر

ان المصروف المحمل ضمن الربح او الخسارة يتكون مما يلي:

2023	2024	
1,021,878	1,302,653	تكاليف الخدمات الحالية
213,015	258,773	الغاء الخصم
<u>1,234,893</u>	<u>1,561,426</u>	التكلفة المحملة على قائمة الربح أو الخسارة

الافتراضات الاكتوارية الرئيسية

كما في 31 ديسمبر		
2023	2024	
5.50%	6.00%	معدل الخصم المستخدم
6.00%	6.00%	معدل زيادة الرواتب
مرتفعة	مرتفعة	معدل دوران الموظفين

فيما يلي تحليل حساسية الافتراضات الاكتوارية الرئيسية:

2023		2024		
	%		%	
4,725,329	+ 1%	5,827,781	+ 1%	معدل الخصم
5,303,331	- 1%	6,750,415	- 1%	الزيادة
				النقص
5,298,819	+ 1%	6,721,739	+ 1%	النسبة المتوقعة لزيادة الراتب
4,724,095	- 1%	5,845,319	- 1%	الزيادة
				النقص

19- إيرادات التمويل

2023	2024	
معدلة (إيضاح 30)		
134,288,088	148,890,902	إيرادات من الاجارة
2,393,874	5,385,126	إيرادات من المراوحة
728,751	2,232,899	إيرادات من التورق
<u>137,410,713</u>	<u>156,508,927</u>	

تمثل الإيرادات المحققة من الاستثمار في عقود التمويل بمعدل الربح المتضمن في عقد الإيجار والذي يتم تحديده في بداية العقد.

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

20- تكاليف تمويل

2023	2024	
معدلة (إيضاح 30)		
38,418,479	47,956,124	تكاليف القروض (إيضاح 14)
21,965,764	17,036,696	قروض التوريد (إيضاح 14)
(4,257,904)	(3,231,469)	إلغاء الخصم على المبالغ المقيدة
213,015	258,773	إلغاء الخصم على منافع إنهاء التوظيف (إيضاح 18)
25,716	213,055	إلغاء الخصم على التزامات عقود الايجار (إيضاح 10)
<u>56,365,070</u>	<u>62,233,179</u>	

21- إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي

2023	2024	
معدلة (إيضاح 30)		
30,845,025	24,589,058	تأمينات مستردة / (مدفوعة)، صافي
31,583,683	16,967,406	الخصم على شراء المركبات
9,861,103	7,507,838	ربح على وديعة لأجل
3,272,613	7,026,063	المبالغ المستردة من ديون معدومة
4,812,381	1,490,010	رسوم ادارية
1,600,708	1,397,051	أخرى
<u>81,975,513</u>	<u>58,977,426</u>	

22- مصاريف بيع وتسويق

2023	2024	
9,191,410	10,439,229	منافع موظفين
1,004,331	673,773	إيجارات عقود قصيرة الأجل
1,105,604	883,112	إعلانات
<u>11,301,345</u>	<u>11,996,114</u>	

23- مصاريف عمومية وإدارية

2023	2024	
21,079,793	24,337,359	منافع موظفين
349,185	7,645,287	تكنولوجيا المعلومات والاتصالات
3,487,255	4,102,038	إهلاك وإستنفاذ
5,297,008	2,615,050	الخسارة من عقود مغلقة
1,814,714	1,811,509	تكاليف التحصيل
1,610,292	1,099,315	إيجارات عقود قصيرة الأجل
774,443	715,250	مصاريف مهنية
360,255	594,735	مصاريف المرافق
3,166,941	4,951,379	أخرى
<u>37,939,886</u>	<u>47,871,922</u>	

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

24- منافع الموظفين والاهلاك والإستنفاد المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة

2023	2024	
9,191,410	10,439,229	تتضمن مصاريف بيع وتسويق: منافع موظفين
21,079,793	24,337,359	تتضمن مصاريف عمومية وإدارية: منافع موظفين
2,485,877	2,594,959	اهلاك ممتلكات ومعدات
116,442	788,454	اهلاك أصول حق الاستخدام
884,936	718,625	إستنفاد أصول غير ملموسة

25- افصاحات تتعلق بأطراف ذات علاقة

يوضح الجدول التالي إجمالي مبالغ المعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات علاقة والأرصدة المرتبطة بها:

2023	2024	طبيعة المعاملة	الطرف ذات العلاقة
9,890,922	4,929,891	تحميل تكاليف الطرح الأولي	شريك في الشركة الأم شركة مجموعة تأجير
97,006,583	19,744,090	شراء سيارات	المساهمين شركة تأجير الدولية
15,098,749	9,818,554	خصم على المشتريات	
-	100,000,000	دفعات مقدمة	
1,487,573	119,224	صيانة سيارات	شركة تأجير الوطنية
-	13,422,593	شراء سيارات	شركة تأجير العالمية
-	3,849,046	خصم على المشتريات	
2,600,545	1,125,573	خدمات التحصيل	شركات شقيقة شركة عوائد العربية
3,628,674	1,035,852	تكاليف التمويل	أخرى شركة الأول كابيتال
-	2,022,604	الربح على وديعة لأجل (إيضاح 6)	

مطلوب من أطراف ذات علاقة يتضمن الآتي:

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
9,890,922	14,645,688	شركة مجموعة تأجير
-	1,144,374	شركة تأجير الوطنية
-	126,022,862	شركة تأجير الدولية
9,890,922	141,812,924	

مطلوب إلى أطراف ذات علاقة تتضمن الآتي:

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
15,085,341	-	شركة تأجير الدولية
1,507,301	-	شركة تأجير الوطنية
16,592,642	-	

دائنون تجاريون إلى أطراف ذات علاقة تتضمن الآتي:

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
-	640,457	شركة تأجير العالمية

أ) تم الإفصاح عن هذا الرصيد ضمن دائنون تجاريون ومستحقات أخرى (أنظر إيضاح 12).
25- إفصاحات تتعلق بأطراف ذات علاقة (تتمة)
قرض من طرف ذو علاقة يتضمن الآتي:

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
33,403,644	-	شركة الأول كابيتال

أ) تم الإفصاح عن القروض من طرف ذو علاقة ضمن إيضاح القروض (أنظر إيضاح 14).

تتمثل منافع موظفي الإدارة الرئيسيين مما يلي:

2023	2024	
3,873,099	5,666,763	منافع موظفين قصيرة الاجل
1,224,435	-	منافع إنهاء التوظيف
5,097,534	5,666,763	مجموع المنافع المدفوعة لموظفي الإدارة الرئيسيين

خلال العام، دفعت الشركة مبلغ 1,525,000 ريال سعودي كمكافأة لموظفي الإدارة الرئيسيين (2023: 1,475,000 ريال سعودي).

26- ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح بقسمة صافي ربح السنة المنسوب إلى المساهمين العاديين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. لم يكن هناك مكون مخفض يؤثر على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية.

27- ارتباطات والتزامات محتملة

لم يكن لدى الشركة ارتباطات والتزامات محتملة كما في 31 ديسمبر 2024 (كما في 31 ديسمبر 2023: لا شيء).

28- القيمة العادلة وإدارة مخاطر الأدوات المالية

1-28 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأصول المالية للشركة من نقد وأرصدة بنكية وتمويلات واستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وصافي الثمن المؤجل المستحق القبض ومطلوب من أطراف ذات علاقة. وتتكون التزاماتها المالية من مطلوب الى أطراف ذات علاقة ودائنون تجاريون والقروض.

2-28 إدارة مخاطر الأدوات المالية

أنشطة الشركة تعرضها لمخاطر مالية متعددة مثل مخاطر ائتمان ومخاطر سيولة ومخاطر سعر السوق.

مخاطر الائتمان:

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم قدرة أحد أطراف الأدوات المالية على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على الأصول المالية كما يلي:

31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2024	
1,376,669,316	1,190,536,046	تمويل، صافي
9,890,922	141,812,924	مطلوب من أطراف ذات علاقة
241,539,514	108,075,836	ارصدة البنوك
1,628,099,752	1,440,424,806	

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان.

يتم الاحتفاظ بأرصدة البنوك لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني عالٍ.

28- القيمة العادلة وإدارة مخاطر الأدوات المالية (تمة)

1-28 إدارة مخاطر الأدوات المالية (تمة) مخاطر الائتمان: (تمة)

أ) تحليل جودة الائتمان
يوضح الجدول التالي المعلومات بخصوص جودة الائتمان للتمويل المقاسة بالتكلفة المطفأة كما في 31 ديسمبر 2024م و31 ديسمبر 2023م مصنفة على النحو التالي:

31 ديسمبر 2024				البيان
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
1,258,895,357	128,692,943	434,975,319	695,227,095	صافي القيمة الدفترية قبل خسائر الائتمان المتوقعة
68,359,311	60,886,389	6,578,365	894,557	خسائر الائتمان المتوقعة
31 ديسمبر 2023				البيان
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
1,428,561,706	124,646,966	68,156,667	1,235,758,073	صافي القيمة الدفترية قبل خسائر الائتمان المتوقعة
51,892,390	48,601,085	934,442	2,356,863	خسائر الائتمان المتوقعة

ب) مبالغ نشأت من خسائر الائتمان المتوقعة - زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عند تحديد مدى زيادة مخاطر التعثر في أداة مالية بصورة جوهرية منذ الإنشاء الأولي، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والمؤيدة ذات العلاقة والمتاحة دون تكاليف أو جهود غير ملائمة. وهذا يتضمن المعلومات والتحليلات النوعية والكمية التي تستند إلى الخبرة التاريخية للشركة وتقييم خبراء الائتمان والتوقعات للمستقبل. إن الهدف من التقييم هو تحديد مدى وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان بناءً على مؤشرات محددة ومراحل معتمدة.

درجات مخاطر الائتمان

تصنف الشركة كل نوع من المخاطر في نطاق درجة محددة من مخاطر الائتمان بناءً على بيانات مختلفة تتضمن في طياتها على مؤشرات استشرافية حول مخاطر التعثر وبناءً على تقديرات تقوم على الخبرة. يتم تحديد درجات مخاطر الائتمان باستخدام العوامل النوعية والكمية التي تدل على مخاطر التعثر. وتختلف هذه العوامل من حيث طبيعة الخطر ونوعية المقترض.

يتم تحديد ومعايرة درجات مخاطر الائتمان كلما ازدادت مخاطر التعثر باضطراد أو انخفضت مخاطر الائتمان. على سبيل المثال، إن الفرق في مخاطر التعثر بين الدرجات 1 و2 أصغر من الفرق بين درجات مخاطر الائتمان 2 و3.

أ) تأسيس هيكل التعثر المحتمل

إن درجات مخاطر الائتمان هي المدخل الأولي في تحديد هيكل المخاطر للتعثر المحتمل. تقوم الشركة بتجميع معلومات الأداء والتعثر حول مخاطر الائتمان التي جرى تحليلها حسب نوع المنتج والمقترض وحسب درجة مخاطر الائتمان.

تستخدم الشركة نماذج إحصائية لتحليل البيانات المجمعة وإعداد التقديرات للمخاطر المتبقية وكما يمكن لهذه المخاطر أن تتغير انخفاضاً أو ارتفاعاً مع مرور الوقت.

يتضمن هذا التحليل تحديد ومعايرة العلاقات ما بين التغيرات في معدلات التعثر وعوامل الاقتصاد الكلي بما فيها معدل نمو الناتج المحلي ومعدلات الربح ومعدلات البطالة... الخ. وبالنسبة للمخاطر المتعلقة بمجالات صناعية محددة أو مناطق محددة فإن هذا التحليل قد يتسع ليشمل أسعار البضائع و/أو العقارات.

بناءً على المعلومات المتنوعة من مصادر خارجية تحاكي الواقع والمعلومات المستقبلية، قامت الشركة بصياغة وطرف نظر أساسية حول التوجه المستقبلي للمتغيرات الاقتصادية ذات الصلة وسيناريوهات تمثل سلسلة محتملة من التوقعات للمستقبل (انظر البحث أدناه حول دمج المعلومات الاستشرافية). وتقوم الشركة باستخدام هذه التوقعات المستقبلية لتعديل تقديراته بخصوص احتمالية التعثر.

28- القيمة العادلة وإدارة مخاطر الأدوات المالية (تمة)

2-2 إدارة مخاطر الأدوات المالية (تمة)

درجات مخاطر الائتمان (تمة)

(ب) تحديد مدى زيادة مخاطر الائتمان بشكل جوهري

إن الضوابط التي من خلالها يمكن تحديد احتمالية زيادة مخاطر الائتمان بشكل جوهري تتضمن التغييرات الكمية في احتمالية التعثر وعوامل نوعية تتضمن التسهيلات المساندة في حالات التعثر.

يتم تحديد مخاطر الائتمان بالنسبة لتعرض محدد على أنها ازدادت بصورة جوهريّة منذ الاعتراف الأولي، والذي يتم تحديده وفقاً لمعايير التدرج لدى الشركة.

ومن خلال استخدام التقديرات القائمة على الخبرات الائتمانية والخبرات التاريخية ذات العلاقة، يمكن للشركة أن تحدد أن التعرض للمخاطر بدأ في الازدياد بقفزات جوهريّة بناءً على مؤشرات كمية محددة والتي تعتبر مؤشراً أيضاً وليس بالضرورة أن تكون تأثيراتها مبيّنة بوضوح من خلال التحليل النوعي على أساس وقتي.

أما بخصوص التسهيلات المساندة، فإن الشركة تأخذ في الاعتبار أن الزيادة الجوهريّة في مخاطر الائتمان تحدث عندما يتجاوز الأصل أكثر من 90 يوماً عن موعد استحقاقه. يتم تحديد عدد أيام تجاوز موعد الاستحقاق من خلال عدد الأيام التي مضت على آخر دفعة سداد كاملة لم يتم استلامها. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الأخذ في الاعتبار أي مهلة يمكن أن تكون متاحة للمقترض.

تراقب الشركة مدى فعالية الضوابط المستخدمة في تحديد الزيادات الجوهريّة في مخاطر الائتمان من خلال الفحوصات المنتظمة للتحقق مما يلي:

- إن لدى الضوابط القدرة على تحديد الزيادات الجوهريّة في مخاطر الائتمان قبل وصول التعرض إلى مرحلة التعثر،
- عدم التواء الضوابط مع نقطة من الزمن حيث يمضي على استحقاق الأصل تسعون يوماً، و
- عدم توافر مخاطر غير مضمونة في مخصص خسائر التحويلات من المرحلة (1) "احتمالية التعثر على مدى 12 شهراً" والمرحلة (1) "احتمالية التعثر على مدى العمر الزمني (المرحلة 2 و3).

(ج) الموجودات المالية المعدلة

يمكن تعديل الأحكام التعاقدية للتمويل لعدة أسباب منها أحوال السوق المتقلبة، والاحتفاظ بالعملاء، وغيرها من العوامل التي لا تتعلق بالانخفاض الحالي أو المحتمل لائتمان العميل. إن أي تمويل حالي تم تعديل أحكامه يمكن أن يتم إلغاء قيده وإدراج التمويل المعاد التفاوض بشأنه كتمويل جديد بالقيمة العادلة وفقاً للسياسة المحاسبية.

عندما يتم تعديل أحكام الأصل المالي ولا ينتج عن التعديل إلغاء قيد الأصل المالي، فإن تحديد ما إذا تعرض الأصل لزيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان يتم على أساس معايير التدرج المعتمدة.

تقوم الشركة بإعادة التفاوض بشأن الذمم المدينة للتمويل مع العملاء ممن يواجهون صعوبات مالية (مشار إليها بـ "أنشطة الإمهال") من أجل تعظيم فرص التحصيل وتقليل مخاطر التعثر. بموجب سياسة الإمهال لدى الشركة، فإن الإمهال حول الذمم المدينة للتمويل يمنح على أساس اختياري فيما إذا كان المدين متعثراً في الوقت الراهن بالنسبة للدين الذي عليه أو كان هناك مخاطر عالية للتعثر وكان هناك دليل على أن المدين قد فعل كل ما بوسعه من جهد من أجل سداد ما عليه من التزامات بموجب الأحكام التعاقدية الأصلية ومن المتوقع أن يكون المدين قادراً على الوفاء بالأحكام المعدلة.

تتضمن الأحكام المعدلة عادةً تمديد موعد الاستحقاق وتغيير توقيت دفعات الربح وتعديل أحكام الإيجار واتفاقيات التقسيط. تخضع محافظ التمويل إلى سياسة الإمهال.

(د) تعريف التعثر

يتم اعتبار أن هنالك تعثراً لدى مقترض محدد عندما يحصل أحد الحدين التاليين أو كليهما معاً:

- يمضي على المقترض أكثر من 90 يوماً على أي من التزاماته الائتمانية الجوهريّة تجاه الشركة بما في ذلك تقسيط أصل المبلغ ودفع الربح.
- يكون من غير المحتمل أن يدفع المقترض التزاماته الائتمانية بالكامل أو جزء للشركة دون رجوع الشركة إلى إجراءات مثل تحقيق الأوراق المالية (إن وجدت).

28- القيمة العادلة وإدارة مخاطر الأدوات المالية (تمة)

2-28 إدارة مخاطر الأدوات المالية (تمة)

درجات مخاطر الائتمان (تمة)

هـ) دمج المعلومات الاستشرافية

تقوم الشركة بأخذ المعلومات التي تحاكي التوقعات المستقبلية في اعتبارها عند تقييم مدى الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان لأداة ما منذ الاعتراف الأولي وعند قياسها لخسائر الائتمان المتوقعة. وبناءً على المعلومات الفعلية والاستشرافية من مصادر خارجية، تقوم الشركة بصياغة وطرف نظر أساسية حول التوجه المستقبلي للمتغيرات الاقتصادية ذات الصلة وسيناريوهات تمثل سلسلة محتملة من التوقعات للمستقبل. تتألف هذه العملية من تطوير عدد اثنين أو أكثر من السيناريوهات الاقتصادية الإضافية مع الأخذ في الاعتبار الاحتمالات المصاحبة لنتائج كل سيناريو. تتضمن المعلومات الخارجية البيانات والتوقعات الاقتصادية الصادرة عن الأطراف الحكومية والمالية في المملكة العربية السعودية وبعض العاملين في مجال الدراسات الاقتصادية والمالية في القطاع الخاص أو المتنبئين الأكاديميين.

لقد حددت الشركة وقامت بتوثيق المحفزات الرئيسية لمخاطر الائتمان وخسائر الائتمان لكل محفظة من الأدوات المالية وقامت - باستخدام تحليل البيانات التاريخية - بتقدير العلاقة ما بين متغيرات الاقتصاد الكلي ومخاطر الائتمان وخسائر الائتمان.

و) قياس خسائر الائتمان المتوقعة

تمثل المدخلات الرئيسية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة هيكل الأحكام للمتغيرات التالية. يتم استخراج هذه المعايير عموماً من نماذج إحصائية يتم إعدادها داخلياً وبيانات تاريخية أخرى. ويتم تعديل هذه المعايير لتعكس المعلومات الاستشرافية عموماً الاستشرافية كما هو مبين أعلاه.

إن تقديرات احتمالية التعثر هي تقديرات في تاريخ محدد ويتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائية وتقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة حسب الفئات المختلفة للأطراف المقابلة والمخاطر. تستند هذه النماذج الإحصائية إلى بيانات تجميعية داخلياً وخارجياً تتألف من عوامل كمية ونوعية. وحيثما توافر، يمكن استخدام بيانات السوق أيضاً للوصول إلى احتمالية التعثر بالنسبة للأطراف المقابلة من الشركات الكبيرة. في حال انتقال الطرف المقابل أو التعرض بين فئات التصنيفات، سيؤدي ذلك إلى تغير في التقدير المرتبط باحتمالية التعثر. يتم تقدير احتماليات التعثر مع الأخذ بالاعتبار مخاطر الاستحقاقات التعاقدية ومعدلات السداد التقديرية.

الخسارة من التعثر المفترض هي حجم الخسارة المحتملة إذا كان هناك تعثر. تقوم الشركة بتقدير معايير الخسارة من التعثر المفترض على أساس تاريخ معدلات الاسترداد للمطالبات للأطراف المقابلة المتعثرة. تأخذ الخسارة من التعثر المفترض في الاعتبار الاسترداد والتكاليف المتكبدة في عملية الوصول للتقديرات.

يمثل التعرض للمخاطر نتيجة التعثر التعرض المتوقع في حال التعثر. تستمد الشركة التعرض للمخاطر نتيجة التعثر من تعرض الطرف المقابل للمخاطر الحالي والتغيرات المحتملة مقابل المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد بما في ذلك الإطفاء. إن تعرض أصل مالي للمخاطر نتيجة التعثر هو صافي قيمته الدفترية قبل خسائر الائتمان المتوقعة.

خسائر التخلف عن السداد، هو حساب حجم الخسارة عند التعثر. تقوم الشركة بتقدير معايير ضمان الديون المستحقة على أساس تاريخ معدلات استرداد المطالبات ضد الأطراف المقابلة المتعثرة. تأخذ نماذج في الاعتبار المبالغ المستردة والتكاليف المتكبدة في العملية للوصول إلى التقديرات.

يمثل التعرض الافتراضي لخسائر الائتمان. تستمد الشركة قيمة من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة على المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد بما في ذلك الإطفاء. للأصل المالي هو صافي قيمته الدفترية قبل الخسائر الائتمانية المتوقعة.

28- القيمة العادلة وإدارة مخاطر الأدوات المالية (تمة)

2-28 إدارة مخاطر الأدوات المالية (تمة)

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر أن تواجه المنشأة صعوبة في تحصيل الأموال للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. يلخص الجدول التالي مواعيد استحقاق الالتزامات المالية بناء على الدفعات التعاقدية غير المخصصة.

31 ديسمبر 2024

المجموع	أقل من سنة	من سنة الى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	
64,476,031	64,476,031	-	-	دائنون تجاريون ومستحقات أخرى
936,193,467	538,733,133	397,460,334	-	قروض طويلة الأجل
5,143,800	1,362,000	3,781,800	-	التزامات عقود ايجار
1,005,813,298	604,571,164	401,242,134	-	

31 ديسمبر 2023

المجموع	أقل من سنة	من سنة الى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	
139,076,912	139,076,912	-	-	دائنون تجاريون ومستحقات أخرى
16,592,642	16,592,642	-	-	المطلوب لأطراف ذات علاقة
1,090,602,716	593,298,834	497,303,882	-	قروض طوية الأجل
1,294,000	350,000	944,000	-	التزامات عقود ايجار
1,247,566,270	749,318,388	498,247,882	-	

تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق المراقبة على أساس منتظم والتأكد من توفر أموال وتسهيلات مصرفية كافية للوفاء بالالتزامات المستقبلية للشركة.

مخاطر السوق

مخاطر سعر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة، مما يؤثر على ربح الشركة أو قيمة أصولها المالية. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة وإبقاء التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العائد.

مخاطر العملات

إن مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملات عندما تكون المعاملات التجارية المستقبلية والأصول والالتزامات المعترف بها مقومة بعملة مختلفة عن عملة الشركة الوظيفية. إن تعرض الشركة لمخاطر العملات الأجنبية يقتصر بالدرجة الأولى على المعاملات بالدولار الأمريكي وتعتقد إدارة الشركة أن تعرضها لمخاطر العملات المرتبطة بالدولار الأمريكي محدودة لأن سعر صرف الريال السعودي مرتبط بالدولار الأمريكي. يتم مراقبة التذبذب في أسعار الصرف مقابل العملات الأخرى بشكل مستمر.

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض المرتبط بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية. بلغت الالتزامات المالية ذات المعدل المتغير كما في 31 ديسمبر 2024 مبلغ 774.1 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2023: 893.6 مليون ريال سعودي).

إن زيادة 100 نقطة أساس في سعر الفائدة سيؤدي إلى زيادة في تكاليف التمويل للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 بمبلغ 8.3 مليون ريال سعودي (2023: 9.2 مليون ريال سعودي).

تقوم الشركة باستخدام مبادلات أسعار الربح بهدف إدارة مخاطر تقلبات أسعار الفائدة والحفاظ عليها ضمن الحدود المقبولة.

29- لسياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

فيما يلي ملخص للسياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية التي استخدمتها الشركة في اعداد هذه القوائم المالية:

الأصول المالية

الاعتراف الاولي والقياس

تصنف الأصول المالية عند الاعتراف الاولي على أنها ستقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر، أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم الاعتراف بجميع الأصول المالية مبدئياً بالقيمة العادلة يضاف إليها، في حالة الأصول غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المتعلقة باقتناء الأصل المالي.

الهبوط في قيمة الأصول المالية

تعترف الشركة بمخصص خسائر ائتمانية متوقعة لجميع أدوات الدين الغير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة.

يتم الاعتراف بمخصص خسائر ائتمانية متوقعة على مرحلتين. بالنسبة للتعرض الائتماني الذي لم يشهد زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاثبات الاولي، يتم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة لمخاطر الائتمان الناتجة من التعثر المحتمل في السداد خلال 12 شهرا (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى 12 شهرا). أما بالنسبة للتعرض الائتماني الذي شهد زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاثبات الاولي، يجب الاعتراف بمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض، بغض النظر عن توقيت التعثر (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر).

تطبق الشركة المدخل العام في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة لمحفظتها من خلال احتساب والتطبيق اللاحق لتقدير المخاطر، مثل احتمالية التعثر (PD)، وخسائر التخلف عن السداد (LGD)، والتعرض الافتراضي لخسائر الائتمان (EAD).

السيارات المتاحة للتأجير

تمثل السيارات المتاحة للتأجير إلى السيارات التي تم استردادها عند انتهاء عقود الإيجار، ويتم تسجيلها بالقيمة الصافية القابلة للتحقق. وتمثل هذه القيمة صافي المبلغ المتوقع تحصيله من بيع السيارات بعد خصم التكاليف المرتبطة بإتمام عملية البيع، ويتم إثبات أي خسارة ناتجة عن انخفاض القيمة عند تقييم هذه الأصول بالقيمة الصافية القابلة للتحقق ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

الممتلكات والمعدات

تسجل الممتلكات والمعدات القابلة للاهلاك بالتكلفة ناقصا الاهلاك المتراكم، وتسجل مصاريف الإصلاح والصيانة كمصاريف أما مصاريف التحسينات فتتم رسملتها. يجري احتساب الاهلاك على أساس الأعمار الانتاجية التقديرية للموجودات ذات العلاقة باستعمال طريقة القسط الثابت. فيما يلي المعدلات التقديرية لاحتساب اهلاك الفئات الرئيسية للموجودات:

- تحسينات العقارات المستأجرة: 4 سنوات
- ااث وتجهيزات: 10 سنوات
- معدات مكتبية: 7 سنوات
- أجهزة حاسب آلي: 3 سنوات

يتم الغاء الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والمعدات عند استبعاده أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية من استخدامه أو بيعه في المستقبل. يتم تسجيل أي ربح أو خسارة تنشأ عن استبعاد الأصل (تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الربح أو الخسارة عند استبعاد الأصل.

يتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الانتاجية وطرق اهلاك الممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ويتم إجراء التعديلات على أساس مستقبلي، إذا تطلب الأمر.

الإيجارات

يعتمد تحديد ما إذا كان أي عقد يمثل أو يتضمن إيجارا عند بدايته. يمثل العقد أو يتضمن إيجارا إذا كان يمنح حق بالسيطرة على أصل أو أصول معينة لفترة زمنية مقابل عوض.

الشركة كمستأجر

أ- اصول حق الاستخدام

يتم قياس أصول حق الاستخدام بالتكلفة ناقصاً أي إهلاك متراكم وخسائر الهبوط في القيمة، ويتم تعديلها بأي اعادة قياس للالتزامات عقود الإيجار. تتضمن تكلفة أصول حق الاستخدام قيمة التزامات عقود الإيجار التي تم الاعتراف بها والتكاليف المباشرة الأولية التي يتم تكديدها ودفعات الإيجار المنفذة في أو قبل تاريخ بداية العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. ويتم إهلاك أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر.

29- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تمة)

الإيجارات (تمة)

الشركة كمستأجر (تمة)

ب- التزامات الإيجار

يتم الاعتراف بالتزامات عقود الإيجار في تاريخ بدء عقد الإيجار ويتم قياسها بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي ستتم خلال مدة عقد الإيجار.

يتم إعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات عقود الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة الإيجار أو تغيير في مدفوعات الإيجار الثابتة في جوهرها أو تغيير تقدير شراء الأصل المستأجر.

ج- عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار ذات أصول منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود مدتها 12 شهراً أو أقل. الأصول منخفضة القيمة هي البنود التي لا تفي بحدود الرسملة الخاصة بالشركة والبالغة 5,000 ريال سعودي وتعتبر غير مهمة نسبياً لقائمة المركز المالي. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في الربح أو الخسارة.

الأصول غير الملموسة

يتم قياس الأصول غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي استنفاد متراكم وأي خسائر متراكمة للهبوط في القيمة، إن وجدت. أما الأصول غير الملموسة المطورة داخلياً فلا يتم رسملتها وتدرج المصاريف في الربح أو الخسارة عند تكبدها.

يتم تقدير الأعمار الإنتاجية المتوقعة للأصول غير الملموسة بفترة زمنية محددة أو لمدة غير محددة. بالنسبة للأصول غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد فيتم اطفائها على مدار فترة العمر الإنتاجي لها ويتم تقييم الهبوط في القيمة عند وجود مؤشر على احتمال الهبوط في القيمة.

يتم احتساب الاستنفاد باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر للأصول كالتالي:

- أنظمة وبرامج: 7 سنوات.

الالتزامات المالية

الاعتراف الأولي والقياس

تصنف الالتزامات المالية، عند الاعتراف الأولي، كالتزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو كقروض ودمم دائنة أو كمشتقات مالية تستخدم كأدوات تحوط في تحوط فعال لتغطية المخاطر.

يتم الاعتراف بجميع الالتزامات المالية بصورة مبدئية بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلف والذمم الدائنة بالصافي من تكاليف المعاملات المرتبطة مباشرة بها.

مخصصات

عام

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات مالية (قانونية أو ضمنية) على الشركة ناتجة عن أحداث سابقة، وأنه من المحتمل أن يتطلب الأمر استخدام الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام وأنه يمكن تقدير مبلغ الالتزام بشكل موثوق به. وفي الحالات التي تتوقع فيها الشركة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يتم إثبات المبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الاسترداد مؤكدة فعلاً. يتم عرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة بعد خصم أية مبالغ مستردة.

وإذا كان أثر القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، فإنه يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي والذي يعكس، عندما يكون ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الالتزام. وعند استخدام الخصم، يتم إثبات الزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكاليف تمويل.

منافع إنهاء التوظيف

يتم تحديد تكلفة المنافع للموظفين بموجب برامج محددة المنافع بشكل منفصل لكل برنامج باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة.

29- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تمة)

تحقق الإيراد

عقود الإيجار

يتم تسجيل إيرادات عقود الإيجار التمويلي طوال فترة سريان عقد الإيجار على أساس منتظم مما يؤدي إلى معدل عائد دوري ثابت على صافي الاستثمار القائم.

إيرادات الرسوم الإدارية

تتكون إيرادات الرسوم من الرسوم الإدارية ورسوم تسجيل المركبات. يتم تسجيل إيرادات الرسوم عند تنفيذ الاتفاقيات مع العملاء.

التأمين المسترد / (المدفوع) بالصافي

كجزء من الأقساط الدورية المستحقة من العملاء، تحمل الشركة العملاء تكلفة الغطاء التأميني على السيارات بموجب عقود الإيجار. تمثل رسوم التأمين تكلفة (أقساط) التأمين. وبالتالي، يتم دفع أقساط التأمين لشركات التأمين لتقديم غطاء تأميني للسيارات المؤجرة. يتم تسجيل إيرادات التأمين ناقصاً أية مصروفات منسوبة مباشرة على مدى فترة التأمين للسيارات المؤجرة.

خصم على شراء السيارات

تحصل الشركة على خصومات على مشتريات الأصول المؤجرة من الموردين. يتم تسجيل إيراد الخصم عند استلامه من المورد على المشتريات التي تمت خلال السنة.

إيرادات التشغيل الأخرى

تشمل الإيرادات التشغيلية الأخرى الرسوم الإضافية المفروضة على السداد المبكر لعقد الإيجار، واستعادة ملكية السيارة، وتقييم أثمان العملاء. ويحسب هذا الإيراد على أساس الاستحقاق.

المصاريف

يتم توزيع جميع المصاريف التشغيلية بشكل ثابت على مصاريف بيع وتسويق ومصاريف عمومية وإدارية باستخدام عوامل توزيع ثابتة يتم تحديدها بما يتناسب مع أنشطة الشركة.

الزكاة

تقوم الشركة بتجنب مخصص للزكاة وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. يحمل المخصص على قائمة الربح أو الخسارة.

أوضاع زكوية وضريبية غير مؤكدة

تتم المحاسبة عن الفروقات التي قد تنشأ من الربوطات النهائية عندما تنهي الشركة ربوطاتها مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تمة)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

30- تعديل ارقام المقارنة

في إطار إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، قامت الشركة بإعادة تقييم اتفاقيات التوريد استناداً إلى التفسيرات والممارسات المحاسبية المستجدة. وقد شمل هذا التقييم مراجعة الاتفاقيات السابقة التي تعدى تاريخ استحقاقها مؤخراً، مع الإهتمام بشكل خاص تطبيق متطلبات إلغاء الاعتراف بالذمم المدينة، وذلك وفقاً للمعايير المحاسبية السارية.

بناءً على إعادة التقييم هذه، تبين أن الشركة لا تزال تحتفظ بشكل كبير بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بالذمم المدينة المورقة. وبناءً على ذلك، تم تعديل أرقام المقارنة كما في 31 ديسمبر 2023، وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وكما في 1 يناير 2023، لتعكس استمرار الشركة بالاعتراف بهذه الذمم المدينة.

إن أثر هذا التعديل على قائمة المركز المالي كما في 1 يناير 2023 كان على النحو التالي:

معدلة	تعديلات	إعادة تصنيف	كما تم عرضها سابقاً	
				الأصول
271,696,737	-	-	271,696,737	نقد ومعادلات النقد
15,998,206	-	-	15,998,206	مدفوعات مقدما ومديون آخرون
1,239,147,043	279,146,569	-	960,000,474	تمويل، صافي الثمن المؤجل المستحق القبض، بالصافي
-	(58,614,490)	-	58,614,490	مطلوب من أطراف ذات علاقة
20,959,730	-	-	20,959,730	سيارات متاحة للتأجير
1,323,348	-	-	1,323,348	أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
892,850	-	-	892,850	أصول عقود مبادلة اسعار الربح
13,332,623	-	-	13,332,623	ممتلكات ومعدات
4,516,279	-	-	4,516,279	أصول غير ملموسة
1,970,066	-	-	1,970,066	
<u>1,569,836,882</u>	<u>220,532,079</u>	-	<u>1,349,304,803</u>	مجموع الاصول
				الالتزامات وحقوق المساهمين
				الالتزامات
92,553,362	(103,039,148)	-	195,592,510	دائون تجاريون ومستحقات أخرى
1,316,957	-	-	1,316,957	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
8,982,073	-	-	8,982,073	زكاة مستحقة
-	(6,371,220)	-	6,371,220	صافي التزام الخدمة
953,785,474	356,538,879	-	597,246,595	قروض طويلة الأجل
3,682,652	-	-	3,682,652	مخصص منافع إنهاء التوظيف
<u>1,060,320,518</u>	<u>247,128,511</u>	-	<u>813,192,007</u>	مجموع الالتزامات
				حقوق المساهمين
200,000,000	-	-	200,000,000	رأس المال
300,000,000	-	-	300,000,000	الزيادة المقترحة في رأس المال
14,715,637	-	-	14,715,637	احتياطي إختياري / نظامي
(18,531,896)	(26,596,432)	-	8,064,536	الأرباح المبغاة
13,332,623	-	-	13,332,623	احتياطي تحوط لمبادلة أسعار الربح
<u>509,516,364</u>	<u>(26,596,432)</u>	-	<u>536,112,796</u>	مجموع حقوق المساهمين
<u>1,569,836,882</u>	<u>220,532,079</u>	-	<u>1,349,304,803</u>	مجموع الالتزامات وحقوق المساهمين

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

26- تعديل ارقام المقارنة (تتمة)

إن أثر هذا التعديل على قائمة المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2023 كان على النحو التالي:

معدلة	تعديلات	إعادة تصنيف	كما تم عرضها سابقاً	
				الأصول
241,629,091	-	-	241,629,091	نقد ومعادلات النقد
4,205,843	-	-	4,205,843	مدفوعات مقدماً ومديون آخرون
1,376,669,316	297,324,708	-	1,079,344,608	تمويل، بالصافي التمن المؤجل المستحق القبض، بالصافي
-	(66,256,472)	-	66,256,472	صافي أصول الخدمة
-	(441,761)	-	441,761	مطلوب من أطراف ذات علاقة
9,890,922	-	-	9,890,922	سيارات متاحة للتأجير
5,626,466	-	-	5,626,466	أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
892,850	-	-	892,850	أصول عقود مبادلة أسعار الربح
6,655,089	-	-	6,655,089	ممتلكات ومعدات
4,598,699	-	-	4,598,699	أصول حق الاستخدام
1,321,487	-	-	1,321,487	أصول غير ملموسة
2,660,205	-	-	2,660,205	
<u>1,654,149,968</u>	<u>230,626,475</u>	<u>-</u>	<u>1,423,523,493</u>	مجموع الأصول
				التزامات وحقوق المساهمين
				التزامات
139,076,912	(16,935,066)	-	156,011,978	دائنون تجاريون ومستحقات أخرى
16,592,642	-	-	16,592,642	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
1,188,645	-	-	1,188,645	التزامات عقود الإيجار
11,455,783	-	-	11,455,783	زكاة مستحقة
893,643,565	253,752,623	-	639,890,942	فروض طويلة الأجل
4,998,597	-	-	4,998,597	مخصص منافع انتهاء التوظيف
<u>1,066,956,144</u>	<u>236,817,557</u>	<u>-</u>	<u>830,138,587</u>	مجموع الالتزامات
				حقوق المساهمين
500,000,000	-	-	500,000,000	رأس المال
21,144,701	-	-	21,144,701	احتياطي اختياري / نظامي
59,394,034	(6,191,082)	-	65,585,116	أرباح مبفاة
6,655,089	-	-	6,655,089	احتياطي تحوط لمبادلة أسعار الربح
<u>587,193,824</u>	<u>(6,191,082)</u>	<u>-</u>	<u>593,384,906</u>	مجموع حقوق المساهمين
<u>1,654,149,968</u>	<u>230,626,475</u>	<u>-</u>	<u>1,423,523,493</u>	مجموع الالتزامات وحقوق المساهمين

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

30- تعديل ارقام المقارنة (تمة)

إن أثر هذا التعديل على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 هو كما يلي:

معدلة	تعديلات	إعادة تصنيف	كما تم عرضها سابقا	
137,410,713	37,915,706	-	99,495,007	إيرادات تمويل
(56,365,070)	(17,707,860)	-	(38,657,210)	تكاليف تمويل
81,045,643	20,207,846	-	60,837,797	صافي إيرادات التمويل
-	(15,443,143)	-	15,443,143	صافي الربح من توريق الذمم المدينة
-	(8,285,133)	-	8,285,133	صافي التغير في الثمن المؤجل المستحق
-	(13,262,090)	-	13,262,090	صافي التغير في صافي أصل والتزام الخدمة
81,975,513	23,634,915	-	58,340,598	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
(11,301,345)	-	1,498,692	(12,800,037)	مصاريف بيع وتسويق
(37,939,886)	-	(1,498,692)	(36,441,194)	مصاريف عمومية وإدارية
(14,417,190)	4,027,266	-	(18,444,456)	الهبوط في قيمة التمويل
(2,345,521)	9,525,689	-	(11,871,210)	مصاريف تشغيلية أخرى
97,017,214	20,405,350	-	76,611,864	صافي الربح التشغيلي
(12,321,221)	-	-	(12,321,221)	الزكاة
84,695,993	20,405,350	-	64,290,643	الربح للسنة
				الدخل الشامل الآخر
				بنود قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:
(6,677,534)	-	-	(6,677,534)	التغير في القيمة العادلة لمبادلة اسعار الربح
				بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:
(340,999)	-	-	(340,999)	إعادة قياس المنافع المحددة للموظفين
(7,018,533)	-	-	(7,018,533)	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
77,677,460	20,405,350	-	57,272,110	مجموع الدخل الشامل الآخر للسنة

إن أثر هذا التعديل على قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 هو كما يلي:

معدلة	إعادة تصنيف	تعديلات	كما تم عرضها سابقا	
30,234,731	58,287,008	-	(28,052,277)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(4,143,372)	-	-	(4,143,372)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(56,159,005)	(58,287,008)	-	2,128,003	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

31- المعايير الصادرة غير سارية المفعول بعد

يتم الإفصاح أدناه عن المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة، ولكنها غير سارية المفعول بعد حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية:

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21: عدم القدرة على التبادل.
- المعيار الدولي للتقرير المالي 18: العرض والإفصاح في القوائم المالية.
- المعيار الدولي للتقرير المالي 19: المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات
- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 7 و 9 : تصنيف وقياس الأدوات المالية.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 10 و معيار المحاسبة الدولي 28: المبيعات أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك.

من المتوقع أن يكون للمعيار الدولي للتقرير المالي 18 تأثيراً جوهرياً على طريقة عرض قائمة الربح أو الخسارة. ولا يُتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة الأخرى تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية. تنوي الإدارة تبني هذه المعايير والتعديلات، إذا انطبقت، عندما تصبح سارية المفعول.

32- تاريخ اعتماد القوائم المالية

قام مجلس إدارة الشركة باعتماد والموافقة على إصدار هذه القوائم المالية في 10 صفر 1447هـ الموافق 4 أغسطس 2025م.